PAGHERA

RIVISTA INTERNAZIONALE DI CULTURA DEL VERDE_THE INTERNATIONAL GREEN MAGAZINE

GREENCLUB

PAGHERA_MAGAZINE

11

SPECIALE
ABITARE





5 GENERATIONS
56 DIFFERENT COUNTRIES
153 YEARS OF HISTORY




ABITARE
IL FUTURO
PAGHERA







IL FUTURO DELL'EDILIZIA È GREEN

La casa del futuro viene studiata per ogni tipo di esigenza e desiderio, è ecologica, progettata da professionisti e curata nei minimi dettagli per fare la differenza.

La casa viene costruita con materiali sostenibili e dotata di impianti di ultima generazione, per garantire elevati livelli di efficienza strutturale ed energetica e migliorare la qualità della tua vita.

ENTRATE ANCHE VOI NEL MONDO PAGHERA

Queste costruzioni non nascono per caso, abbiamo 2.200 collaboratori specializzati per realizzare queste opere.





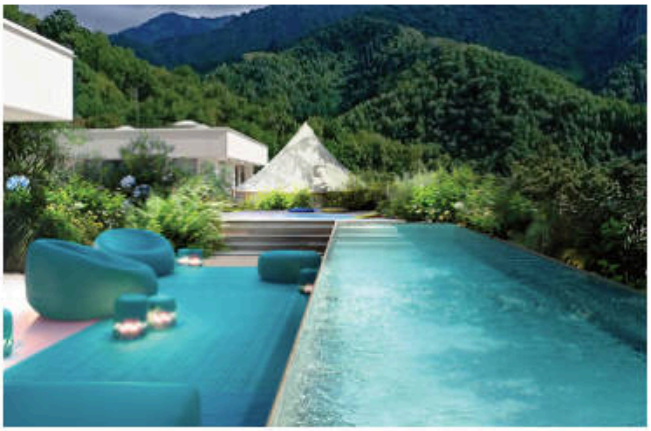
PROGETTARE

I nostri architetti gestiranno l'intera fase della progettazione e la finalizzeranno nella cura di tutti i dettagli volti alla totale soddisfazione del cliente.



COSTRUIRE

Le case firmate Paghera.



ARREDARE

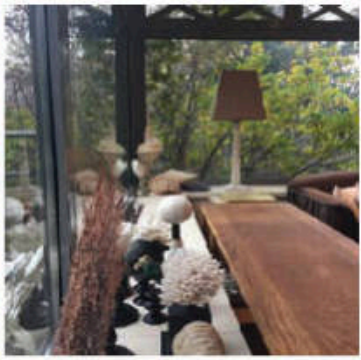
I nostri architetti gestiranno l'intera fase della progettazione e la finalizzeranno nella cura di tutti i dettagli volti alla totale soddisfazione del cliente.

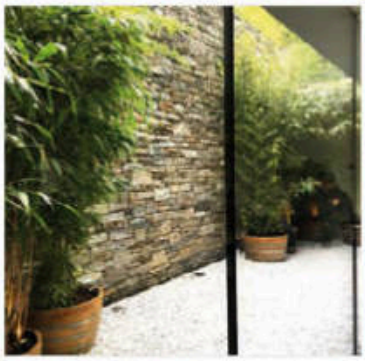


VALORIZZARE

I nostri architetti gestiranno l'intera fase della progettazione e la finalizzeranno nella cura di tutti i dettagli volti alla totale soddisfazione del cliente.



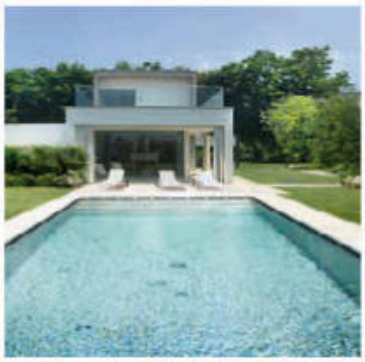



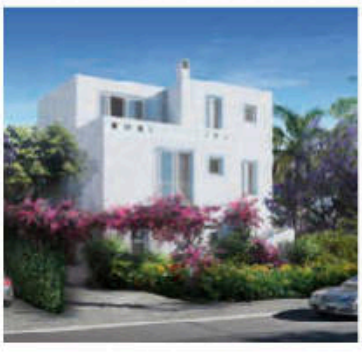


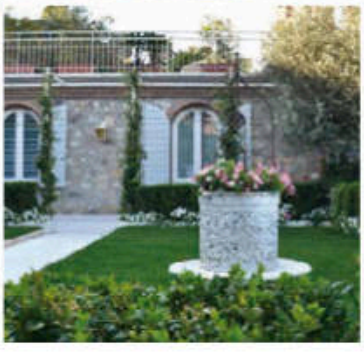
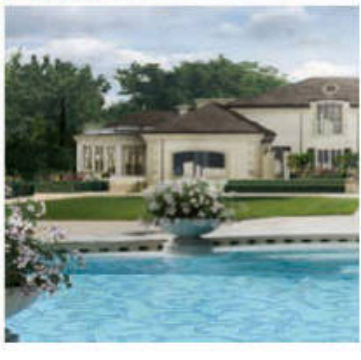


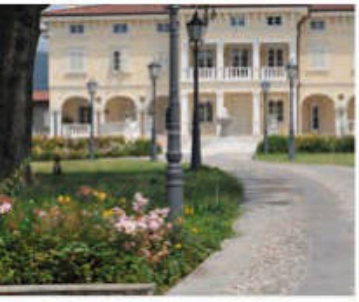

574.530 progetti





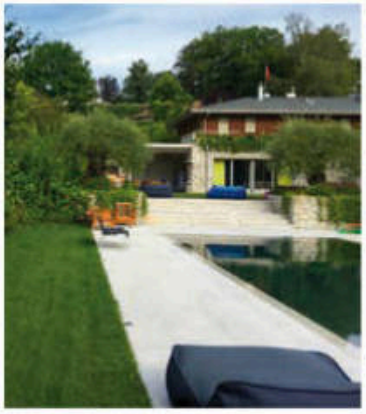







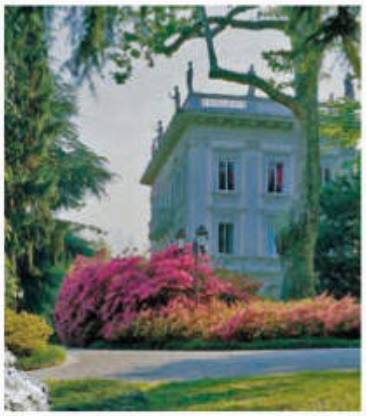


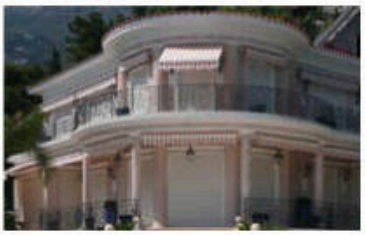
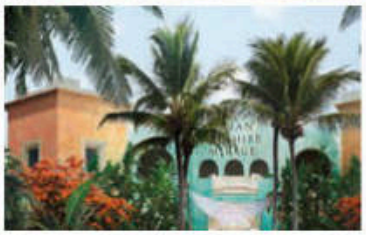
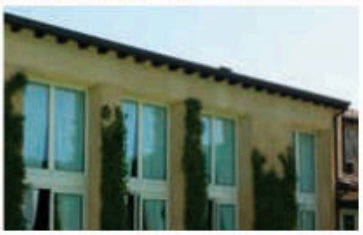




nel mondo



World Construction



Paghera Domus firma **+ di 1.000** case nel mondo...

Le case modulari sono concepite nel totale rispetto dei sui fututi abitanti. Questo significa che i materiali scelti per la realizzazione di queste case non sono solo sostenibili, ma sono anche atossici, eliminando dalla linea di produzione tutti quei materiali che, una volta utilizzati, continuano a rilasciare negli ambienti interni delle sostanze volatili che minano la salute degli inquilini.

Per questo motivo molti dei nostri clienti hanno già scelto la soluzione di Paghera Domus.



...Ora arriva anche in **Italia**

ACCIAIO + CANAPA + DESIGN ITALIANO FIRMATO PAGHERA



LA TUA CASA DEL FUTURO

Costruzioni sostenibili ed ecologiche:
nel corso degli anni l'uomo ha escogitato forme ingegnose di convivenza con l'ambiente.
La sua creatività assume, a volte, le forme di vere e proprie opere d'arte.



LE TECNOLOGIE COSTRUTTIVE DEL PASSATO SI INCONTRANO CON IL FUTURO

Meno spreco di materiali, più efficenza energetica, più sostenibilità: Ecco i vantaggi delle case mo-





ACCIAIO, CANAPA E DESIGN ITA-FIRMATO PAGHERA

Questi materiali, detti anche biomateriali, non sono tossici e non provengono dalla sintesi di sostanze chimiche, ma da risorse naturali e rinnovabili.
Tra i materiali più sostenibili utilizzati nel campo dell'edilizia ci sono la Canapa e l'Acciaio.




PAGHERA



Esempi di soluzioni abitative

Modello "GINESTRA" - 60mq



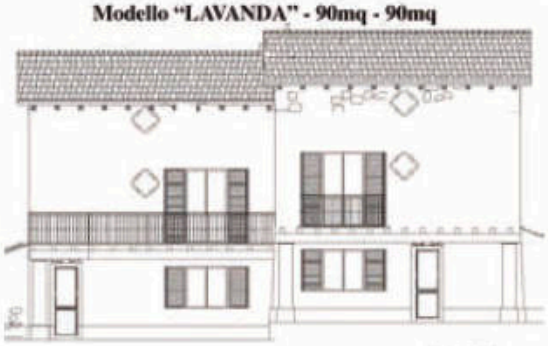


Modello "LANTANA" - 90mq - 60mq





Modello "LAVANDA" - 90mq - 90mq





Modello "MIMOSA" - 180mq







DESIGN



COUNTRY



CLASSIC



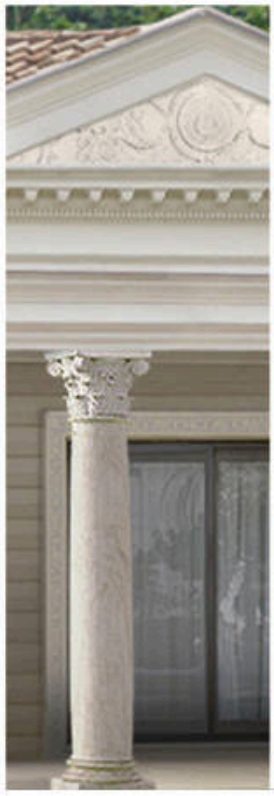
GREEN



















Uno dei più grandi progetti al mondo di soluzione abitativa a moduli realizzato da Paghera ...

The Palm - Dubai









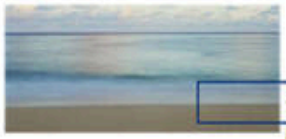
Verde, Acqua, Pavimentazioni



palazzine residenziali e club house — zona A



Strade — zona B



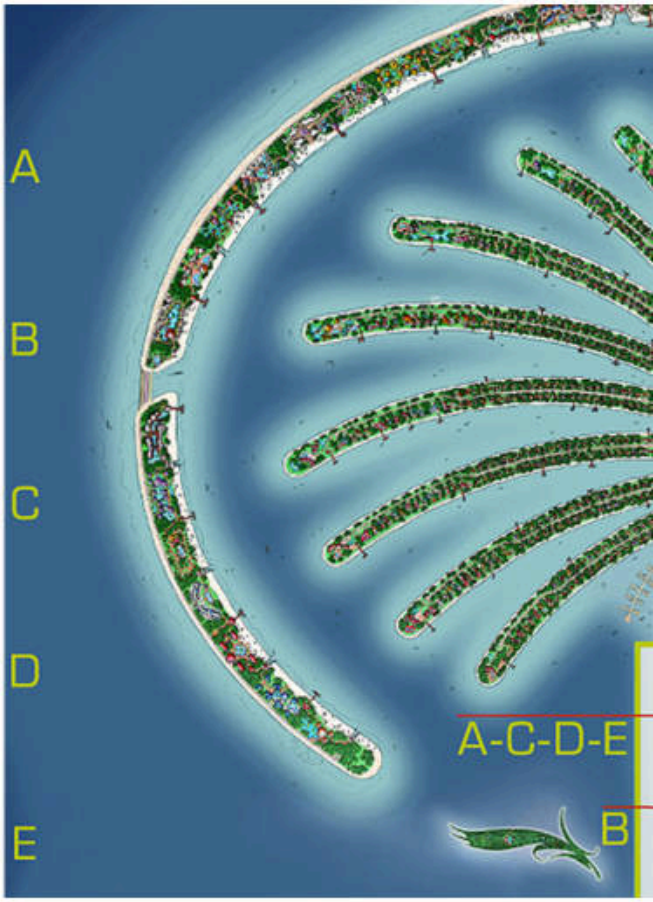
ingressi alla spiaggia — zona C



Club house e piscina naturale tiepida e fresca — zona D



Club house e idromassaggio caldo e freddo — zona E





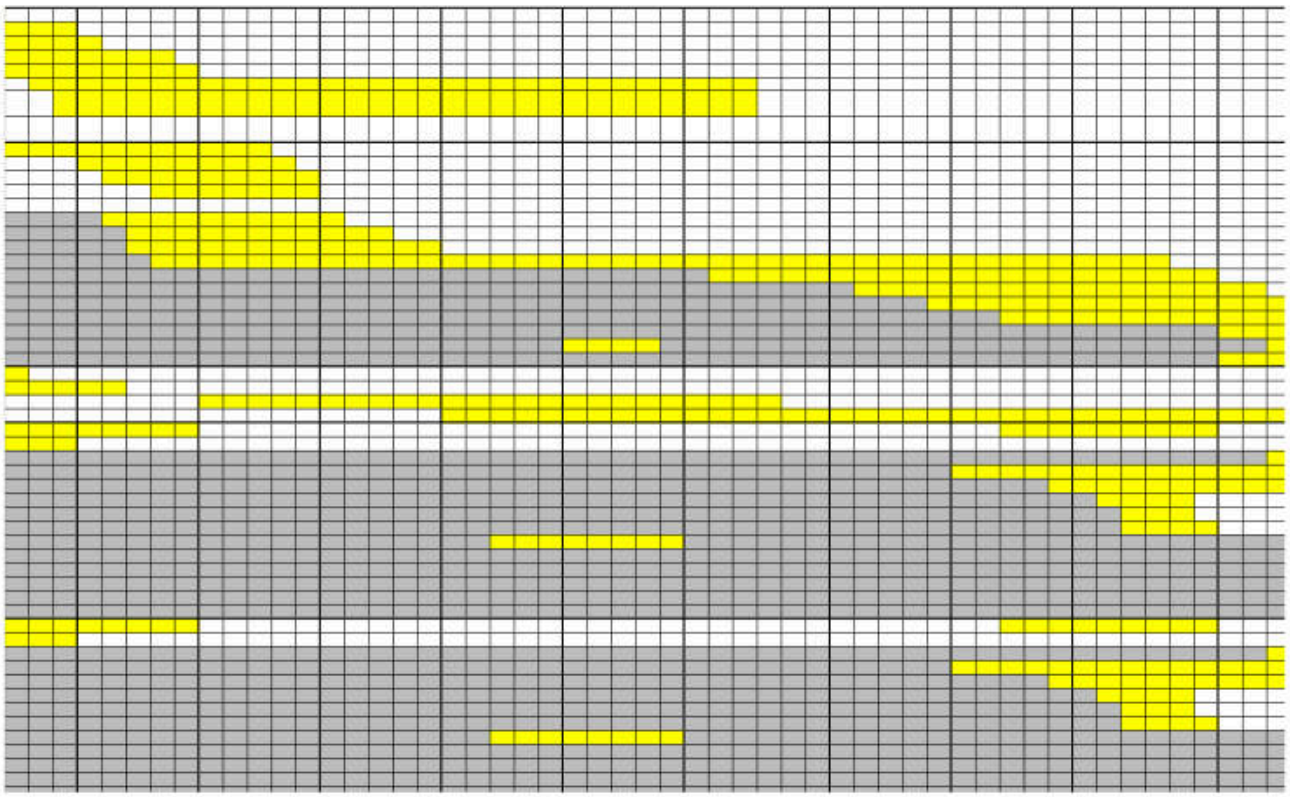
Zona intervento	Зона вмешательства	Voce - Позиция	Lavori

GENNAIO / ЯНВАРЬ 2017						FEBBRAIO / ФЕВРАЛЬ 2017					MARZO / МАРТ 2017			
1	2-8	9-15	16-22	23-29	30-31	1-5	6-12	13-19	20-26	17-28	1-5	6-12	13-19	20-26

OPERE DA CONTRATTO - РАБОТЫ ПО КОНТРАКТУ

Preparazione	Подготовка	1.1	Rilievo strumentale del lotto.
		1.2	Progetto esecutivo delle quote altimetriche del lotto.
		1.3	Movimenti terra.
		1.4	Tracciatura delle aiuole e supervisione dei lavori.
		1.5	Posa in opera di reti elettrosaldate per ancoraggio piante.
		1.6	Scavi per linee di drenaggio, irrigazione ed elettriche principali.
		1.7	Posa in opera di linee principali impianti: tubi di drenaggio, tubi polietilene per irrigazione e tubi corrugati impianto elettrico.
		1.8	Posa di pozzetti rompitratta e tubi corrugati di derivazione per impianti elettrici.
Piantumazione	Высадка	2.1	Acquisto e preparazione delle piante.
		2.3	Trasporto e scarico piante alto fusto, particolari e da frutto.
		2.4	Trasporto e scarico cespugli.
		2.5	Trasporto e scarico arbusti e vivaci perenni e piante rampicanti.
		2.6	Trasporto e scarico tappeto erboso.
		2.7	Piantumazioni piante alto fusto.
		2.8	Piantumazioni piante particolari.
		2.9	Piantumazioni piante da frutto.
		2.10	Piantumazione cespugli per sottobosco.
		2.11	Piantumazione arbusti bassi per sottobosco.
		2.12	Piantumazione cespugli.
		2.13	Piantumazione arbusti.
		2.14	Piantumazione dune.
		2.15	Piantumazione desertscape.
		2.16	Piantumazione rampicanti.
		2.17	Piantumazione acquatiche.
		2.18	Realizzazione tappeto erboso.







IL SISTEMA PAGHERA DOMUS

CONSULENZA

Concordiamo insieme ai nostri clienti tutta la fase preliminare, dalla progettazione, ai rivestimenti, al design interno, a seconda delle prospettive e delle esigenze del ommittente.
Una volta definito il budget, effettuiamo la prima valutazione economica.

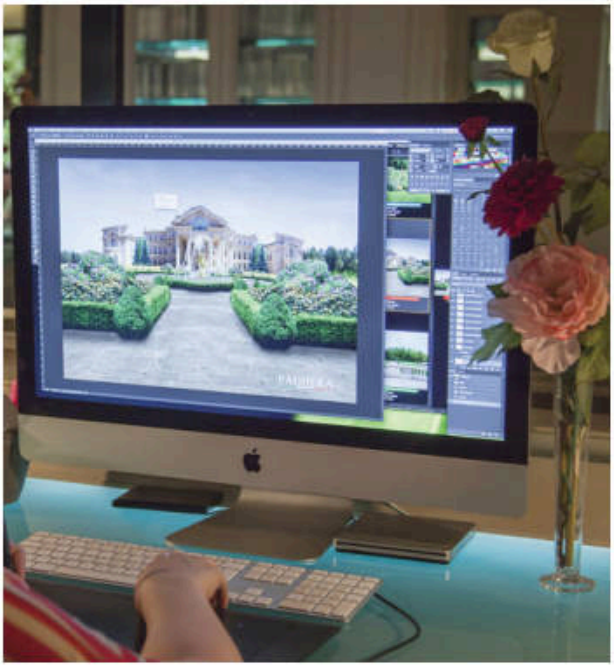




ARCHITETTO DEDICATO

Paghera mette a disposizione del cliente un architetto personale, che gestirà l'intera fase della progetazione fino alla cura dei minimi dettagli.
L'obiettivo è soddisfare le esigenze dando vita ad una soluzione personalizzata, che calzi perfettamente lo stile ed il gusto di chi vive ed abita la casa.





PROGETTO PRELIMINARE

Dopo gliincontri conoscitivi, presentiamo al cliente il progetto preliminare realizzato su misura per lui.
Il progetto preliminare comprende tutte le richieste del cliente e un ipotesi dei tempi massimi di realizzazione, all'interno del budget prestabilito.

ENTRARE NEL VIVO.
IL PROGETTO PRELIMINARE



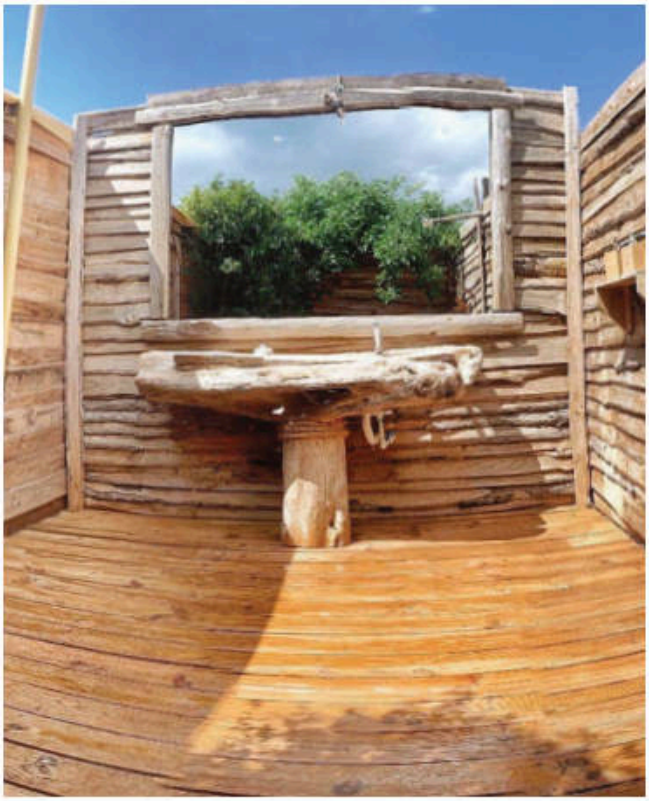
… il "Vestito" per creare l'ambiente su misura per te.





LA CASA PAGHERA PRENDE FORMA

Dal momento che il progetto viene approvato, viene data inizio alla collaborazione con Paghera.
Il cliente prende parte ad una serie di incontri, durante i quali vengono discusse le caratteristiche della costruzione: la struttura architettonica, l'impiantistica elettrica e meccanica, le finiture esterne e l'organizzazione degli spazi.



PERSONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI

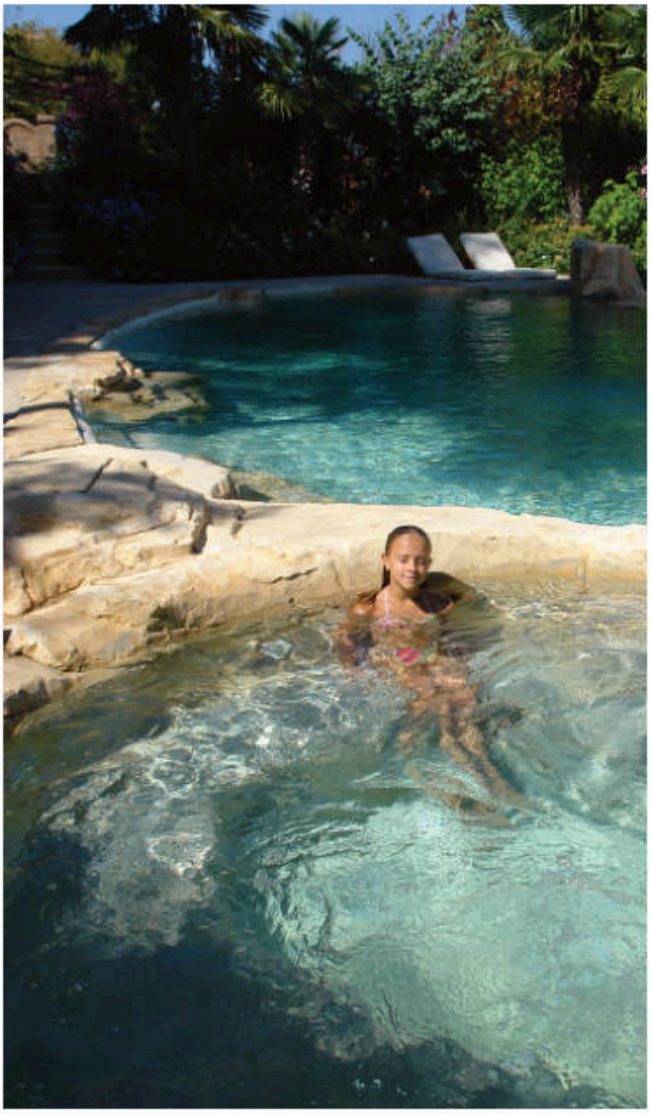
L'architetto definisce insieme al cliente il design e le finiture interne per la sua casa su misura:
i rivestimenti, il colore delle pareti, l'illuminazione, gli arredi, gli infissi e i sanitari.

Una casa dove abitare, a seconda delle vostre esigenze con un confort e salubrità per la vostra famiglia.



AL VIA CON LA PRODUZIONE

La Domus inizia a prendere finalmente forma.
Grazie ad un sistema produttivo altamente industriaizzato è possibile garantire il rispetto degli elevati standard qualitativi, dei tempi di consegna e del budget stabilito in precedenza con il committente.



Il TUO SOGNO CHIAVI IN MANO

La consegna delle chiavi della casa firmata Paghera rappresenta l'ultimo step di un percorso che si è succeduto in modo semplice , chiaro e costantemente guidato da professionisti.
La tua casa Ecofriendly è finita, ora è il momento di viverla



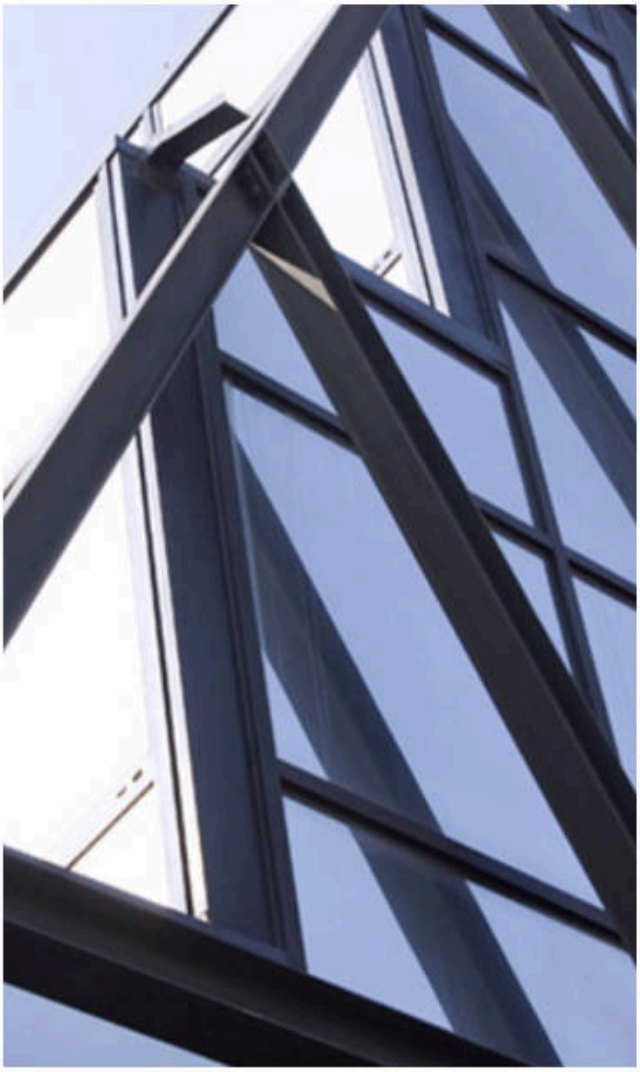
LA SOLUZIONE COSTRUTTIVA

IL MONDO DELLE COSTRUZIONI STA AVANZANDO NELL' ECCELLENZA NEL VIVERE NATURA

Da anni, l'edilizia si avvicina sempre di più agli standard ecosostenibili con soluzioni prefabbricate, a sottolineare i passi in avanti che sono stati compiuti rispetto agli esperimenti del passato.

Tale sistema si basa infatti su un nuovo modo di costruire case modulari, a partire dalla sinergia tra materiali naturali ed acciaio.

Salubri e abbondanti i primi, solido ed duttile il secondo, il matrimonio tra questi due materiali offre adattabilità, durabilità e alti standard qualitativi.



LA STRUTTURA PORTANTE

TRAVATURE IN ACCIAIO

Le costruzioni Paghera sono realizzate con uno scheletro in acciaio, un materiale che non teme l'umidità e con un alto livello di sicurezza antisismica, tutto combinato in uno stile architettonico su misura.

Perchè la struttura è in acciaio?
I vantaggi sono molteplici: è un materiale facile da montare,leggero ed elastico, che permette un facile assemblaggio, sicuro anche in caso di incendio.

Inoltre l'acciaio è un materiale 100% riutilizzabile, ideale quindi per costruzioni ecosostenibili.





L'INVOLUCRO

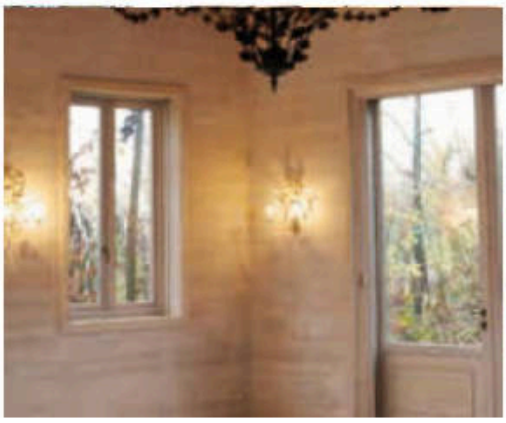
PARETI, SOLAI E COPERTURA IN CANAPA

Le pareti strutturali e la copertura sono realizzate con un materiale che conta una storia di 3500 anni:
canapa e calce aerea dolomitica, per garantire un involucro 100% naturale, resistente e durevole nel tempo.

Una tecnologia che permette di ottenere un manufatto traspirante ed isolante al contempo, che mantiene l'ambiente fresco e asciutto in estate, e una temperatura mite durante il periodo invernale.





















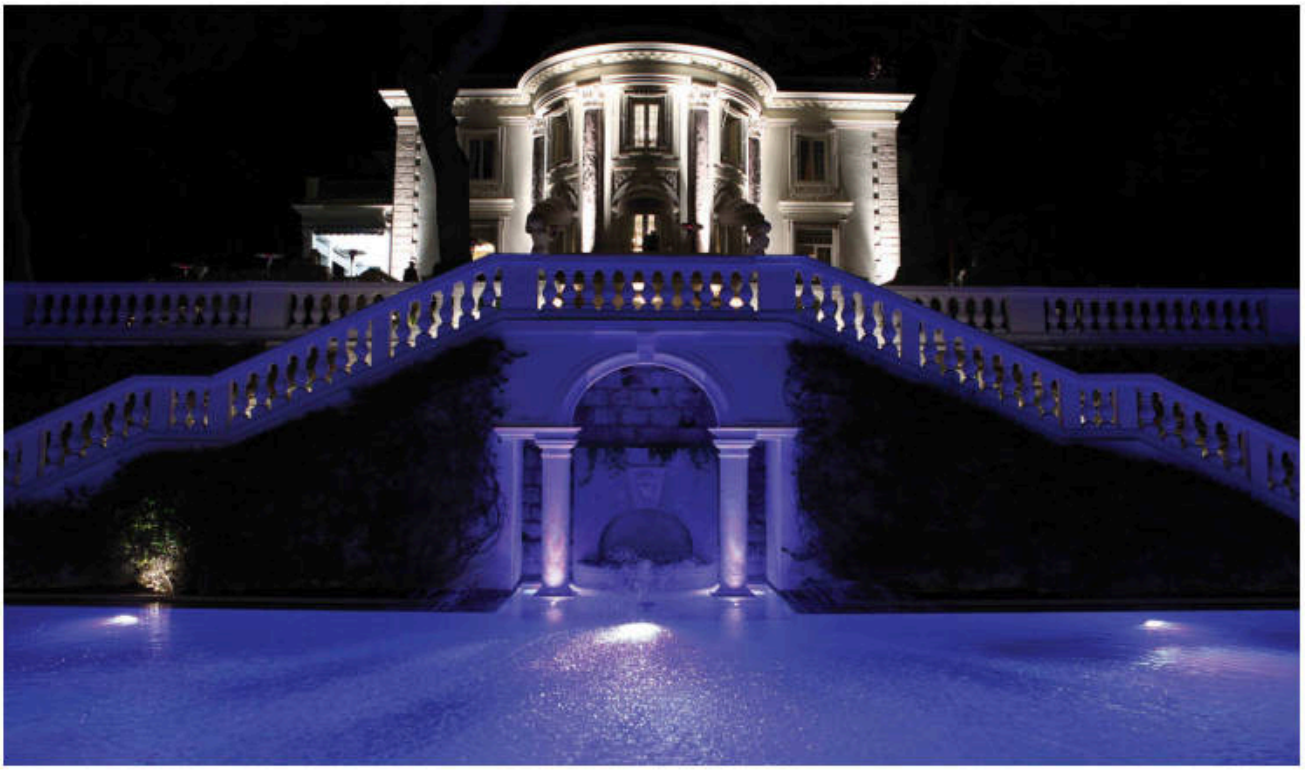
















GLI IMPIANTI

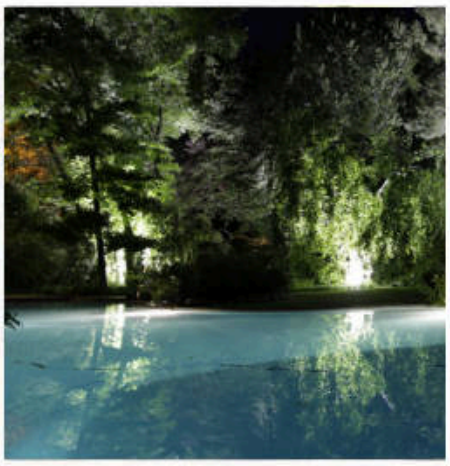
DOMOTICA, ILLUMINAZIONE ED IRRIGAZIONE

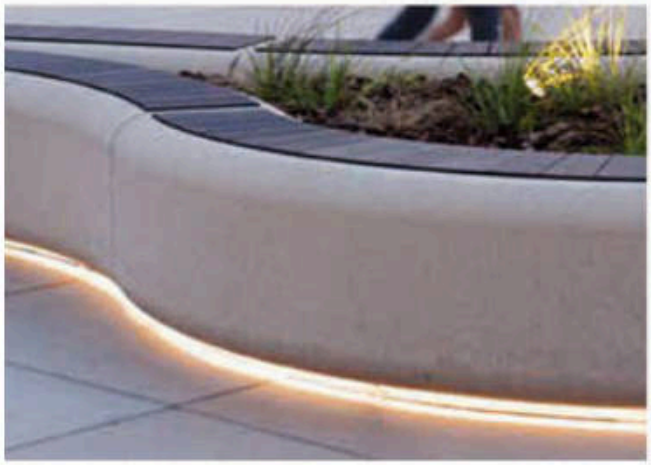
Le costruzioni Paghera sono ecologiche e completamente passive, non necessitano di alcun sistema di riscaldamento e di condizionamento interno, garantendo una temperatura mite tutto l'anno.
Merito di un'architettura basata su soluzioni intelligenti completamente naturali, come l'utilizzo della canapa dalle straordinarie capacità isolanti che, inserita all'interno del telaio della struttura rende superflua l'installazione di qualsiasi impianto

Ogni Domus, è progettata con impianti tecnologicamente avanzati e integrati di tipo domotico, per rendere più efficienti, intuitive e confortevoli le abitazioni Paghera. Un unico sistema centralizzato per consentire agli utenti di gestire le diverse funzionalità interne della propria abitazione, sia in locale che da remoto, permettendo di creare l'ambiente su misura per te e riducendo i consumi quotidiani.

Illuminazione, impianto idraulico, diffusione audio, sistema di video-sorveglianza sono gestiti da un'unica interfaccia: in questo modo la fruizione dei diversi dispositivi diventa piu flessibile ed autonoma.





















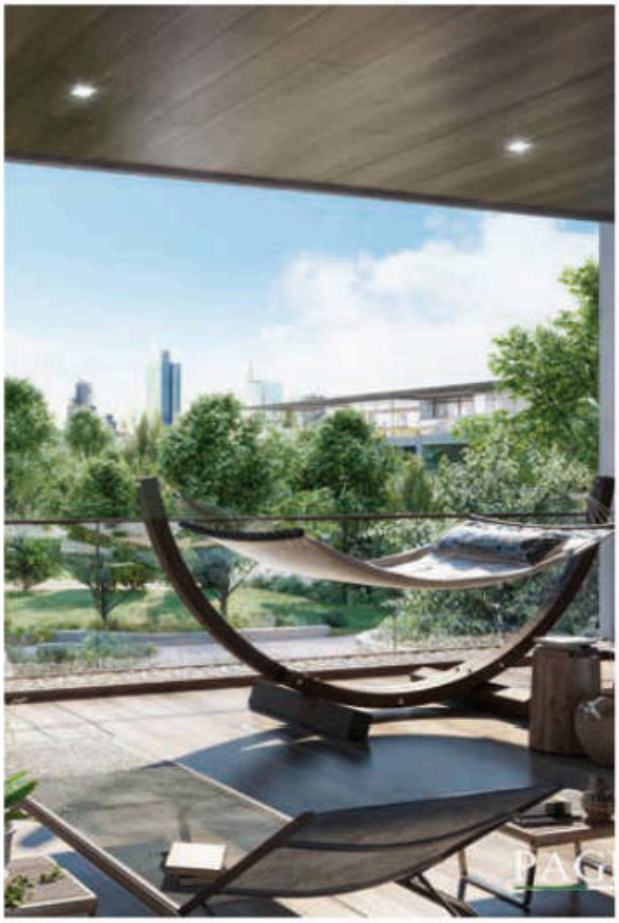
FINITURE
MODERNE/CLASSICHE

La personalizzazione delle finiture rappresenta il plus di Paghera Domus. Dalla pavimentazione, ai serramenti, al colore delle pareti, allo stile della tua casa, ti proponiamo le migliori soluzioni per le diverse esigenze abitative a basso impatto ambientale.

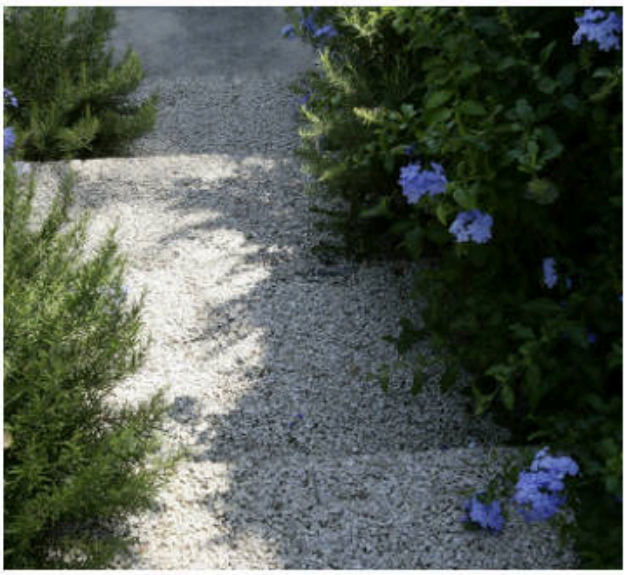
Tutte le finiture sono di alta categoria e classe A+++, per ridurre gli sprechi e permettere un risparmio notevole sui consumi.







Nel landscape design ogni dettaglio è attentamente curato dai nostri artigiani, ingegneri, tecnici e costruttori: il gusto estetico e la creatività si incontrano nella progettazione e nella cura di tutti i dettagli funzionali.





VALORIZZAZIONE
LO SPAZIO VERDE

Per rendere la casa un ambiente unico ed originale, affianchiamo il cliente durante tutto il percorso di progettazione degli interni, fornendo soluzioni personalizzate per accontentare ogni tipo di esigenza estetica e funzionale: arredamenti originali realizzati secondo il gusto del committente e impianti di illuminazione scenografici, per creare spazi abitativi confortevoli, tutti da vivere.

Per trasformare l'outdoor in un angolo di relax, offriamo soluzioni per rendere il giardino uno spazio rilassante e vivibile, con progetti di piscine su misura per vivere il giardino in estate, in perfetto stile Paghera.







+ 1.000

CASE ALL INCLUSIVE









PAGHERA

COSTRUTTORI DI SOGNI

Del tuo sogno. Piccolo o grandioso che sia

















PAGHERA

COSTRUTTORI DI SOGNI

Del tuo sogno. Piccolo o grandioso che sia

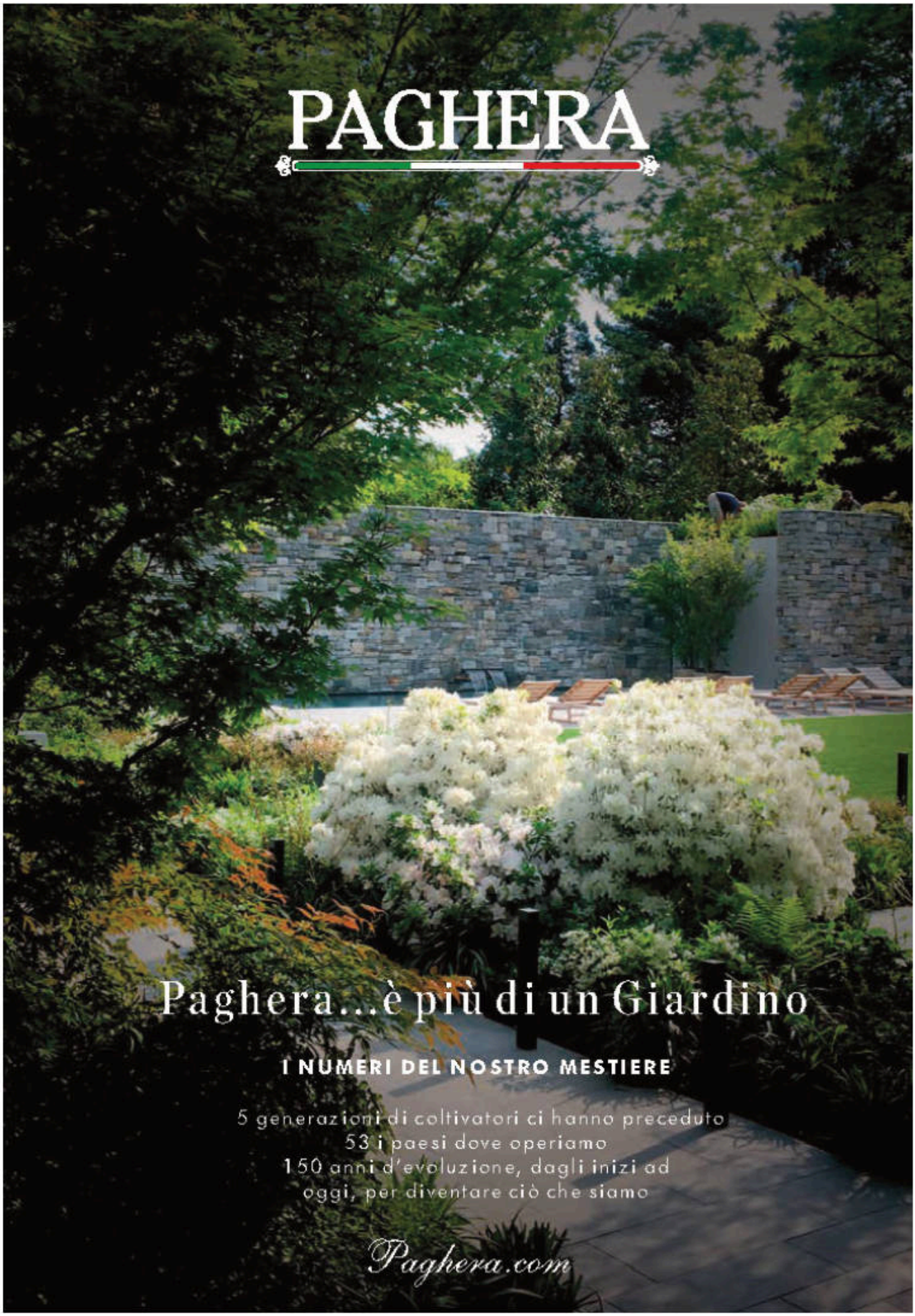


GREENCLUB


TRAVEL & TOURISM
PLAYA POPA PROJEC
PLAYA POPA PROJEC
AIRPORT REQUALIFICA
AIRPORT REQUALIFICA
AIRPORT REQUALIFICA
RESORT IDEA
RESORT IDEA
RESORT IDEA
RESORT IDEA
EVENTS' AREA
TOWN IDEA
TOWN IDEA
LUXURY VILLAS
VILLAS IDEA
VILLAS IDEA
VILLAS IDEA
VILLA'S MATERIALS
RESIDENTIAL AREA
RESIDENTIAL AREA
AMA

PAGHERA È PRESENTE IN 55 PAESI DEL MONDO
PAGHERA IS PRESENT IN 55 COUNTRIES AROUND THE WORLD




PAGHERA
Paghera...è più di un Giardino
I NUMERI DEL NOSTRO MESTIERE
5 generazioni di coltivatori ci hanno preceduto
53 i paesi dove operiamo
150 anni d'evoluzione, dagli inizi ad oggi, per diventare ciò che siamo
Paghera.com

ITALY HEADQUARTERS

Via Molini, 7 - 25017 Lonato del Garda - Brescia, Italy
Tel. +39 030 9917811 r.a.
info@paghera.com
www.paghera.com



AEROPORTI
Bergamo Orio al Serio - 72 km
Brescia Montichiari - 24 km
Milano Linate - 123 km
Milano Malpensa - 157 km
Venezia Marco Polo - 164 km
Verona Valerio Catullo - 38 km

AUTOSTRADA
Uscita al casello di Desenzano (A4)

ELICOTTERO
Eliporto all'interno della sede
Coordinate:
N. 45° 27' 97" E 10° 27' 93"

AIRPORTS
Bergamo Orio al Serio - 72 km
Brescia Montichiari - 24 km
Milano Linate - 123 km
Milano Malpensa - 157 km
Venezia Marco Polo - 164 km
Verona Valerio Catullo - 38 km

MOTORWAY
Exit at Desenzano toll booth (A4)

HELICOPTER
Heliport inside Paghera Headquarters
Coordinates:
N. 45° 27' 97" E 10° 27' 93"